

**Előterjesztés**  
**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2022. szeptember 15-i ülésére**

**Tárgy:** Víziközmű-vagyon tulajdonjogával kapcsolatos döntés meghozatala

**Az előterjesztést készítette:**

Szilágyi Ödön  
irodavezető  
Önkormányzati Iroda

**Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:**

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság  
Önkormányzati Bizottság  
Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és  
Városstratégiai Bizottság

**Törvényességi ellenőrzésre megkapta:**

Muhariné Mayer Piroska  
aljegyző

dr. Balogh László sk.  
jegyző

**Előterjesztés**  
**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2022. szeptember 15-i ülésére**

**Tárgy:** Víziközmű-vagyon tulajdonjogával kapcsolatos döntés meghozatala

**Ikt.sz:** LMKOH/853-23/2022.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A víziközmű-vagyon tulajdonjogának térítésmentes átadásával kapcsolatban a Képviselő-testület 2022. augusztus 18-án hozott határozatában (135/2022. (VIII.18.) ÖH.) felhatalmazta Basky András polgármestert az átadást megelőző szándéknyilatkozat megtételére.

A vagyonátadás menetrendjének (a vagyonátadás tervezett menetrendje a 2022. augusztusi előterjesztésben megtalálható) következő lépése a térítésmentes vagyonátadással kapcsolatos döntés meghozatala. A Képviselő-testületi döntést 2022. szeptember 20-ig kell meghozni.

A víziközmű-vagyon átadásának határideje 2022. október 31.

A megnövekedett energiaköltségek miatt, Lajosmizse város biztonságos ivóvízellátása, szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása érdekében javaslom az önkormányzati tulajdonban lévő víziközmű-vagyon térítésmentes átadását, az ellátási felelősséggel együtt a Magyar Állam javára.

Az ingyenes vagyonátruházásra vonatkozó jogszabályi háttér:

**Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 108. § (1) – (4) pontjai:**

„108. § (1) A helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagyon birtoklása, használata, hasznai szedésének joga, fenntartása, üzemeltetése, létesítése, fejlesztése, valamint felújítása csak e törvényben és a nemzeti vagyonról szóló törvényben szabályozott módon engedhető át másnak.

(2) A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjoga ingyenesen átruházható:

a) az állam vagy más helyi önkormányzat javára jogszabályban meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében;

b) egyház, egyházi jogi személy részére hitéleti feladatai elősegítése vagy az általa végzett állami, önkormányzati - így különösen oktatási, szociális, család-, gyermek- és ifjúságvédelmi, kulturális - feladatok ellátásának elősegítése érdekében vagy

c) közhasznú szervezet javára, az általa átvállalt állami, önkormányzati feladat ellátásának elősegítése érdekében, valamint a Magyar Tudományos Akadémia és a Magyar Művészeti Akadémia javára törvényben vagy törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban foglalt feladatai elősegítése érdekében.

(3) Az ingyenes vagyonátadás az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti. Nem adható át különösen az olyan vagyonelem, amely valamely kötelező önkormányzati feladat ellátásához, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladathoz vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához, vagy az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez szükséges.

(4) A helyi önkormányzat képviselő-testületének nemzeti vagyon ingyenes átadására vonatkozó határozatában meg kell jelölni azt a jogszabályban meghatározott feladatot vagy egyházi hitéleti feladatot, amelynek ellátását az átadás elősegíti.”

### **Mötv. 42. § 16. pontja**

„A képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át:

....

16. a helyi önkormányzati vagyon tulajdonjogának a 108. § szerinti ingyenes átruházására vagy nemzeti vagyon tulajdonjogának ingyenes átvételére vonatkozó döntés;”

Az előterjesztéshez az alábbi mellékletek tartoznak:

1. melléklet: A Bácsvíz Zrt. részére elküldött szándéknyilatkozat
2. melléklet: A víziközmű-vagyon nyilvántartott értéke (2022. június 30-i állapot)

Fentiek alapján az alábbi határozat-tervezet terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

### **Határozat-tervezet**

**...../2022. (.....) ÖH.**

**Víziközmű-vagyon tulajdonjogának  
térítésmentes átadása**

### **Határozat**

1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § 21. pontjában foglalt víziközmű-szolgáltatást, mint kötelező önkormányzati feladatot, a város biztonságos ivóvízellátása, szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása érdekében az önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű-vagyonnal és az ellátási felelősséggel együtt, térítésmentesen átruházza a Magyar Állam javára.

2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a víziközmű-vagyon térítésmentes átruházásával kapcsolatos szerződés aláírására, illetve a vagyon átadásához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

**Határidő:** 2022. szeptember 15.

**Felelős:** Képviselő-testület

Lajosmizse, 2022. szeptember 05.

Basky András sk.  
polgármester



**Lajosmizse Város Polgármesterétől**

6050 Lajosmizse, Városház tér 1.  
Tel/Fax: 76/457-575.

*E-mail: lajosmizse@lajosmizse.hu*

---

LMKOH/853-2/2022.

**Kurdi Viktor elnök-vezérigazgató úr  
részére**

**Bácsvíz Zrt.**

**Kecskemét  
Izsáki u. 13.  
6000**

**Tisztelt Elnök-vezérigazgató Úr!**

A vízi közmű vagyon átadásával kapcsolatban az alábbi polgármesteri szándéknyilatkozatot teszem.

**Szándéknyilatkozat**

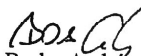
Lajosmizse Város Önkormányzata képviselő-testületének a város biztonságos ivóvízellátása, szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása érdekében szándékában áll az önkormányzati tulajdonú vízi közmű vagyont az ellátási felelősséggel együtt térítésként átruházni a Magyar Állam javára.

Kérem fenti szándéknyilatkozat további szíves felhasználását.

Lajosmizse, 2022. augusztus 25.

Tisztelettel:



  
Basky András  
polgármester

**LAJOSMIZSE VÁROS VÍZIKÖZMŰ-VAGYONA**

**2022. június 30-i állapot**

<b>Főkönyv</b>	<b>Összesen bruttó</b>	<b>Összesen (ÉCS)</b>	<b>Összesen nettó</b>
ivóvíz	986 551 265	180 120 723	806 430 542
szennyvíz	2 499 601 899	461 782 510	2 037 819 389
<b>Összesen</b>	<b>3 486 153 164</b>	<b>641 903 233</b>	<b>2 844 249 931</b>